

CERINȚE SPECIFICE
pentru
OPERATORUL ECONOMIC ALES DE SOLICITANT
privind realizarea racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Operatorii economici autorizați ANRE selectați de solicitant au obligația respectării tuturor dispozițiilor legale în domeniu în vigoare.

În conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale*, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 18/2021, **OE autorizat ANRE selectat de solicitant are obligația respectării următoarelor prevederi:**

1. Certificatul de urbanism, avizele/autorizațiile și autorizația de construire solicitate de OE pentru realizarea obiectivului/conductei necesare racordării, respectiv pentru instalația de racordare se solicită și se obțin **în numele CPL Concordia Filiala Cluj România SRL**, în calitate de operator al sistemului de distribuție (OSD).

2. La întocmirea documentației tehnice/proiectului tehnic a/al obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a/al instalației de racordare **se respectă condițiile prevăzute în Avizul tehnic de racordare emis de CPL Concordia Filiala Cluj România, respectiv în avizele și acordurile/autorizațiile emise de instituțiile publice abilitate.**

3. Dacă după stabilirea soluției tehnice de racordare se impune schimbarea acesteia, ca urmare a unor modificări de natură tehnică la nivelul SD sau a restricțiilor și/sau condiționărilor din avizele emise ulterior de către proprietarii/operatorii rețelelor publice edilitare și/sau de către alte instituții abilitate, OSD stabilește o nouă soluție, cu informarea solicitantului și a OE ales.

4. Proiectantul lucrărilor are obligația comunicării începerii lucrărilor către emitentul autorizației și către Inspectoratul de Stat în Construcții județean (ISC), respectiv avizării programului de faze determinante de către ISC și depunerea acestor documente justificative împreună cu proiectul tehnic.

5. Proiectele tehnice se vor executa și se vor preda către OSD în două exemplare, din care unul în original, în vederea emiterii Avizului tehnic de execuție. Proiectele tehnice se vor întocmi în concordanță cu prevederile de NTPEE-2018, respectiv HG nr. 907/2016 și vor fi însoțite de Referatul verificatorului de proiecte autorizat ANRE. În cazul în care se vor constata neconformități ale documentației tehnice, acestea vor fi returnate spre corectare.

6. Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire se predă OSD cu toate avizele/autorizațiile solicitate prin Certificatul de urbanism, în original, incluzând și memoriul de prezentare a lucrării.

7. Planurile PT se vor preda și în format ”dwg” către OSD.

8. Planurile de încadrare în zonă se vor realiza la scara 1: 5000, planurile de situație la scara 1:500 sau 1:1000. Secțiunile se vor realiza la scara 1:100. Planurile de situație vor avea la baza planuri topografice în sistem național stereografic 1970.

9. Execuția lucrării se va anunța OSD cu cel puțin 4 zile anterior începerii.

10. Executantul lucrărilor are obligația regularizării valorii taxei lucrărilor autorizate, precum și achitarea diferențelor către emitentul autorizației și Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC), respectiv comunicarea încheierii lucrărilor către aceste instituții și depunerea acestor documente justificative împreună cu cartea tehnică a construcției la OSD.

11. OE/executantul va atașa la cartea construcției procesul verbal de recepție care confirmă aducerea terenului la starea inițială, semnat de administratorul drumului și de firma care execută refacerea terenului la starea inițială.

12. **Recepția tehnică la terminarea lucrărilor și punerea în funcțiune** a obiectivelor sistemului de distribuție a gazelor naturale se va efectua **după depunerea Cărții construcției la OSD**. Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor se va emite de OSD.

13. **Garanția lucrării este obligatoriu 3 ani**, conform prevederilor *Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții*, cu modificările și completările ulterioare, *Art. 6 pct 3) Perioada de garanție se prevede în contractele încheiate între părți, în funcție de categoriile de importanță ale construcțiilor stabilite potrivit legii, și va avea o durată minimă, după cum urmează: - 3 ani pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C;*

14. **Operatorul economic autorizat ANRE pentru activitatea de execuție, selectat de solicitant, este obligat să respecte termenele de realizare a lucrărilor necesare racordării**, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (1) lit. d¹), art. 148 alin. (3) și ale art. 151 alin. (1) din *Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012*, cu modificările și completările ulterioare, respectiv termenul de **90 de zile de la data obținerii autorizației de construire**, după obținerea avizelor/autorizațiilor necesare racordării. **Termenul de punere în funcțiune a extinderii și/sau a instalației de racordare nu poate depăși 90 de zile de la data obținerii autorizației de construire.**